

CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

HOTĂRÂRE

Înșușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 357 m.p. pe care sunt ridicate construcții, situat în domeniul privat comunei Modelu, str.Câmpului nr.21, județul Călărași

Consiliul local al comunei Modelu, județul Călărași ;
în vedere :

- Hotărârea de aprobare nr.4916 din 12.06.2019 prin care primarul comunei Modelu, propune înșușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 361 m.p. pe care sunt ridicate construcții, conform H.C.L.Modelu nr.34/2013, situat în domeniul privat al comuna Modelu, str.Câmpului nr.21 județul Călărași ;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil nr.4928/13.06.2019 ;
- Raportele comisiilor de specialitate ale consiliului local pentru activități economico-financiare, gospodărire comunală; amenajarea teritoriului și urbanism ; juridică și de disciplină ;
- Hotărârile Consiliului local al comunei Modelu nr.46 /29.10.2009 privind stabilirea apartenenței domeniului privat al comunei Modelu a suprafeței de 95324,70 m.p. din terenul ocupat de depozitul de deșeuri al comunei Modelu și nr.45 din 29.10.2009 privind aprobarea PUZ pentru construire locuințe sat Modelu, comuna Modelu ,, ;
- Raportul de evaluare privind stabilirea valorii actuale a terenului situat în comuna Modelu str. Câmpului nr.21, în suprafață de 357 m.p., întocmit de expert evaluator Toma Titu, în luna iunie 2019.
- Art.36 alineatul (5) litera b) art.45 și art.123 din Legea nr.215/2001(republicată) privind administrația publică locală ;

HOTĂRĂȘTE :

- Se aprobă însușirea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 357 m.p. situat în domeniul privat al comunei Modelu, str.Câmpului nr.21, județul Călărași, pe care sunt ridicate construcții, în baza Hotărârii Consiliului local nr.34/27.06.2013 de atribuire în folosință a terenurilor loc de casă pentru construirea de locuințe conform Legii nr.15/2003.
- Vânzarea terenului cu nr.cadastral 24531, prevăzut la art.1, se va face către d-l Mircea Nicu, proprietarul casei de locuit edificată pe acest teren, care prin cererea nr.4770/06.06.2019 a solicitat cumpărarea .
- Prețul de vânzare se stabilește pe baza raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Nicu Titu, privind stabilirea valorii actuale a terenului de mai sus, în sumă de 44 lei /m.p.
- Primarul comunei Modelu va duce la îndeplinire iar secretarul comunei Modelu, va informa celor interesați prevederile prezentei hotărâri .

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Coman Ion



contrasemnează
SECRETAR COMUNA
Neicu Nicu

la Modelu
27 iunie 2019

Nr. consilieri 17
Prezenți 16
Voturi pentru 16
Voturi contra -
Abțineri -